



gemeente
Schiedam

De staat van Schiedam 2025



Inhoud

(klik op een thema om naar de desbetreffende pagina te gaan)

Bevolking	3
Wonen	17
Inkomen	22
Werkloosheid en uitkeringen	27
Werkgelegenheid	30
Onderwijs	33
Zorg en welzijn	37
Duurzaamheid en milieu	40
Veiligheid	45

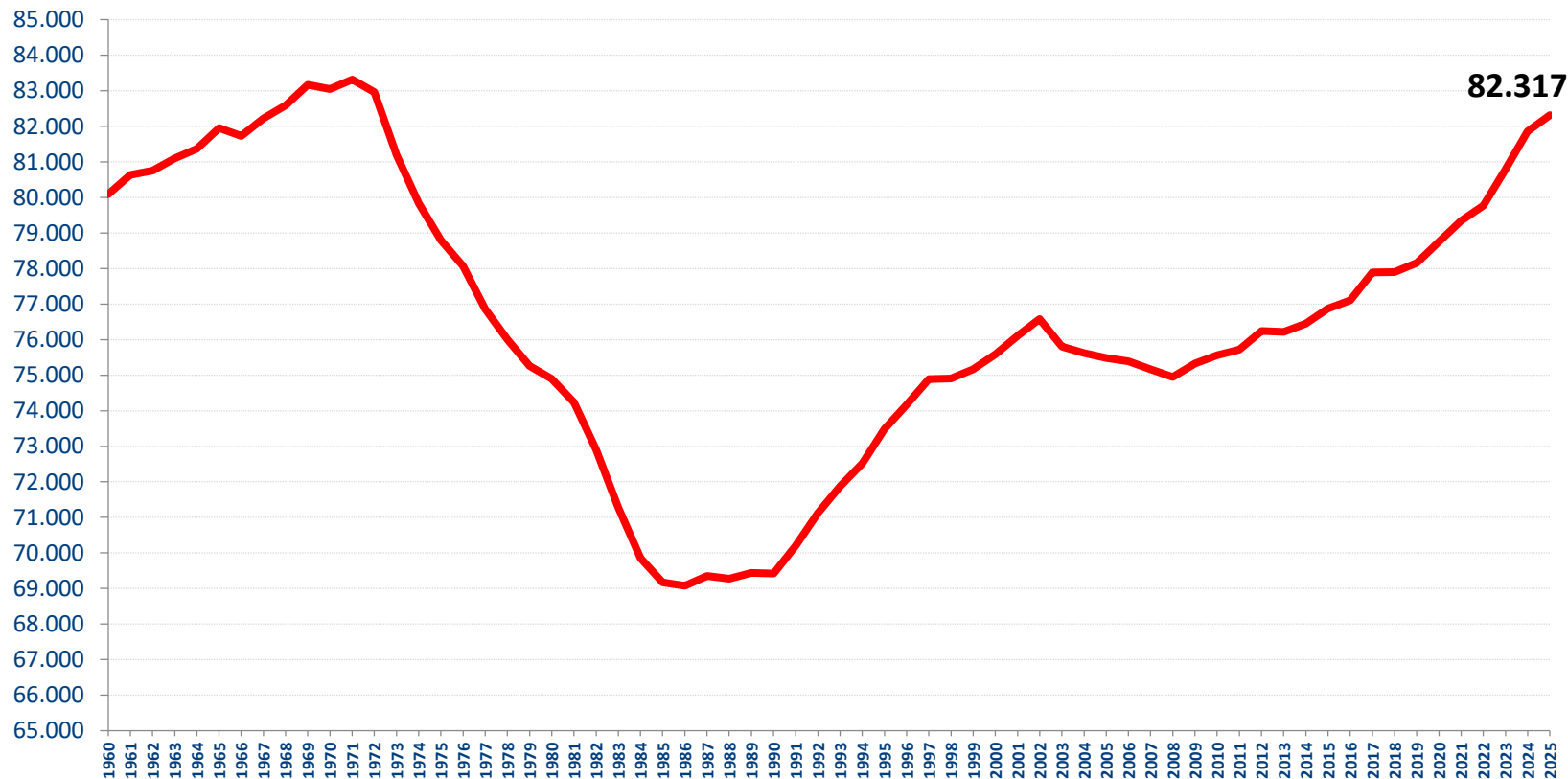




**gemeente
Schiedam**

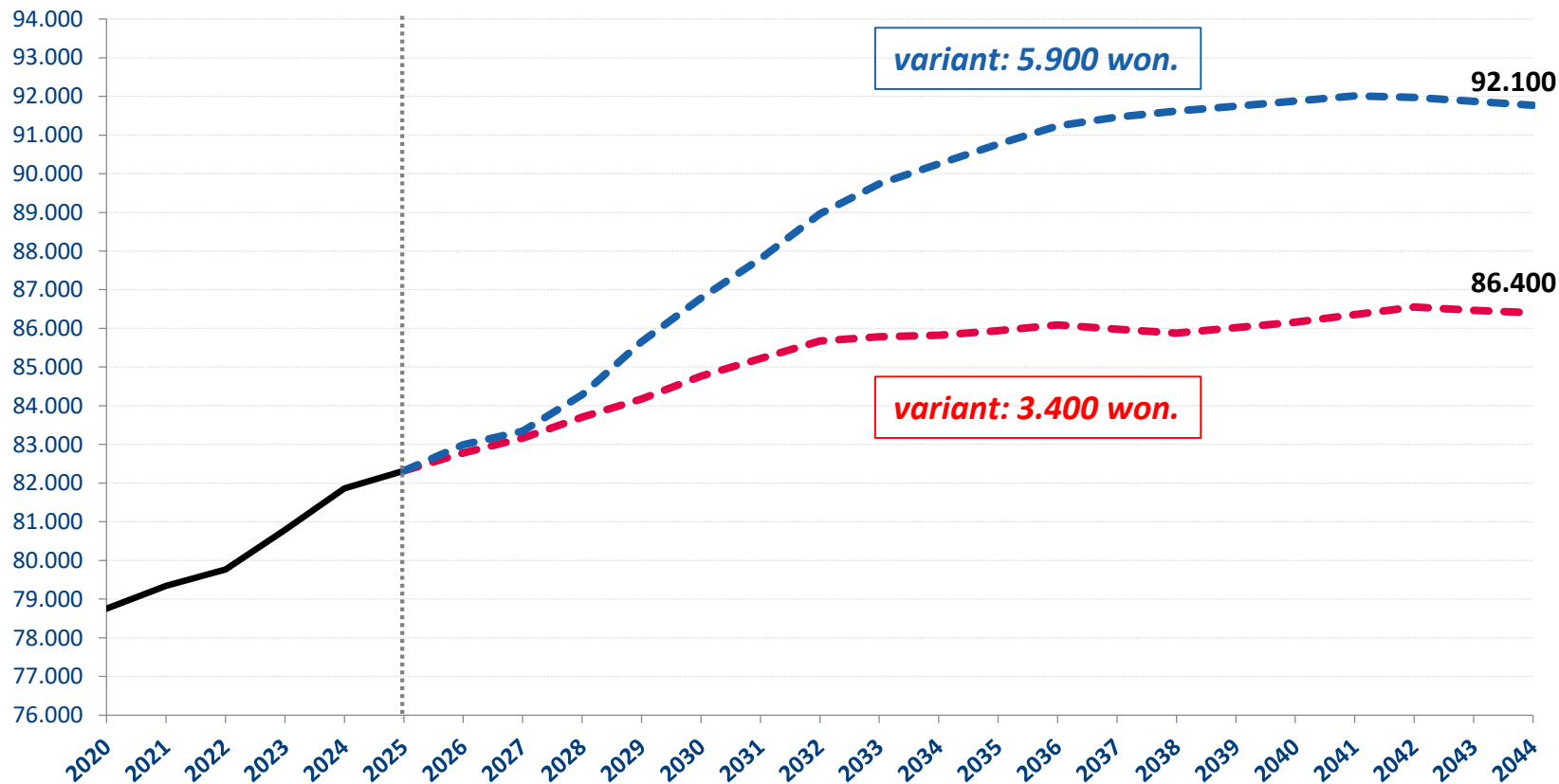
Bevolking

Ontwikkeling inwonertal Schiedam 1960-2025



[⇨ terug naar inhoud](#)

Prognose inwonertal Schiedam 2025-2044

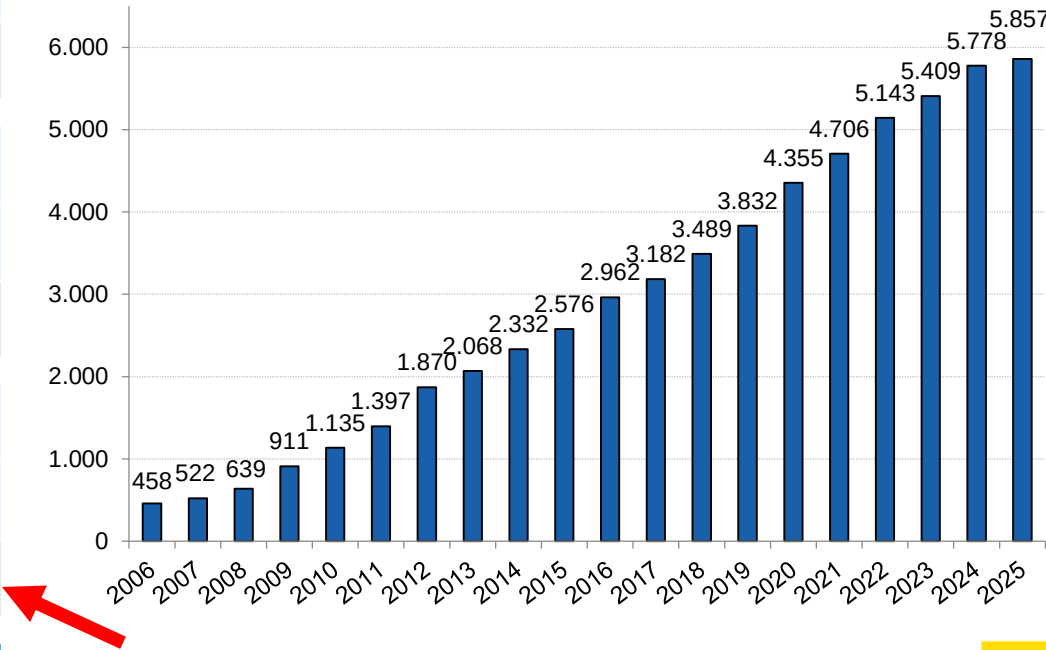


Bevolkingsontwikkeling 2017-2024

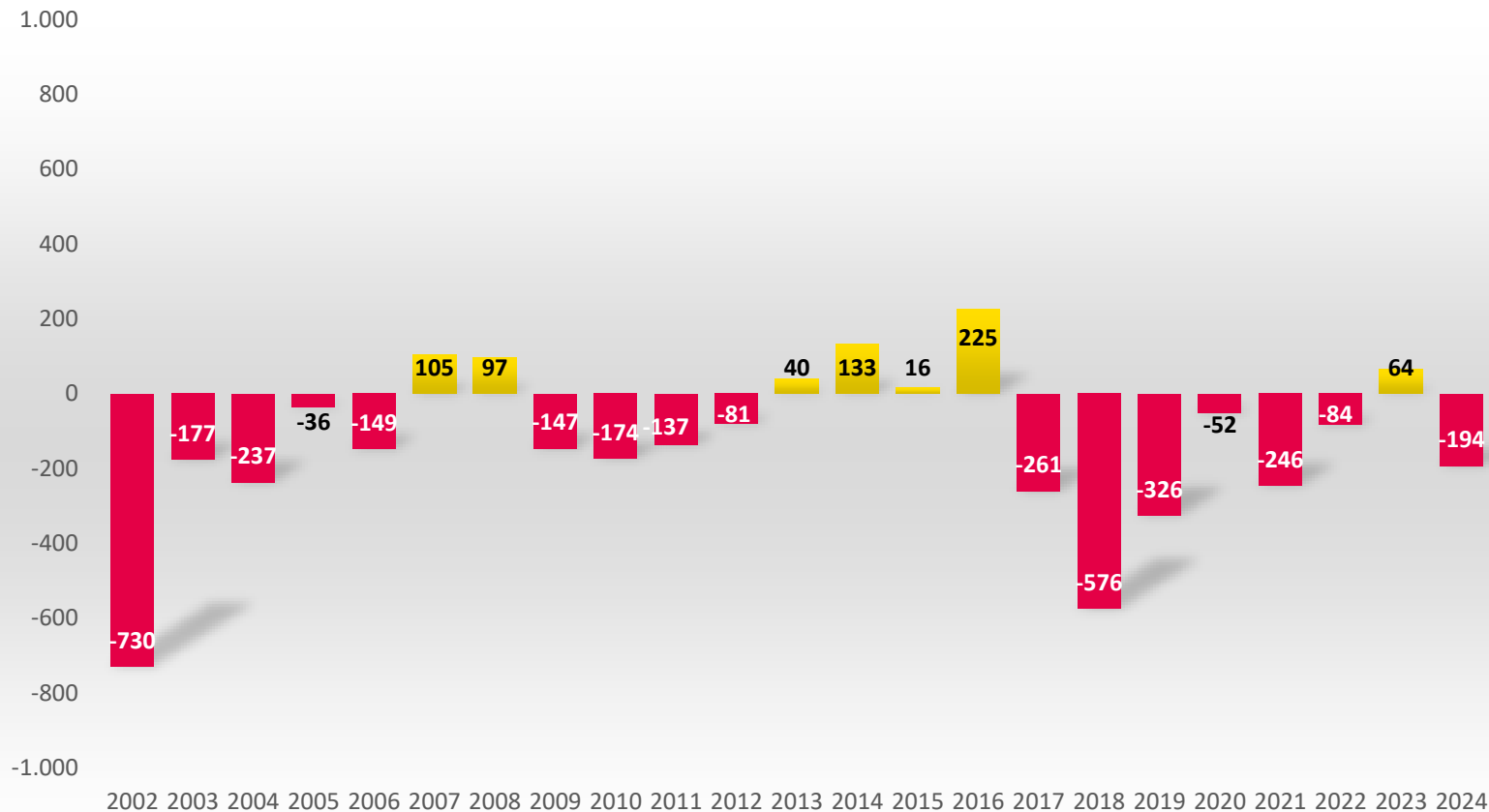


	pers.
geboren	7.108
overleden	6.195
saldo geboorte/sterfte	+913
vestiging vanuit andere gemeente	34.877
vertrek naar andere gemeente	36.563
saldo binnenland	-1.686
vestiging vanuit ander land	14.036
vertrek naar ander land	8.325
saldo buitenland	+5.711
bevolkingsgroei	+4.938

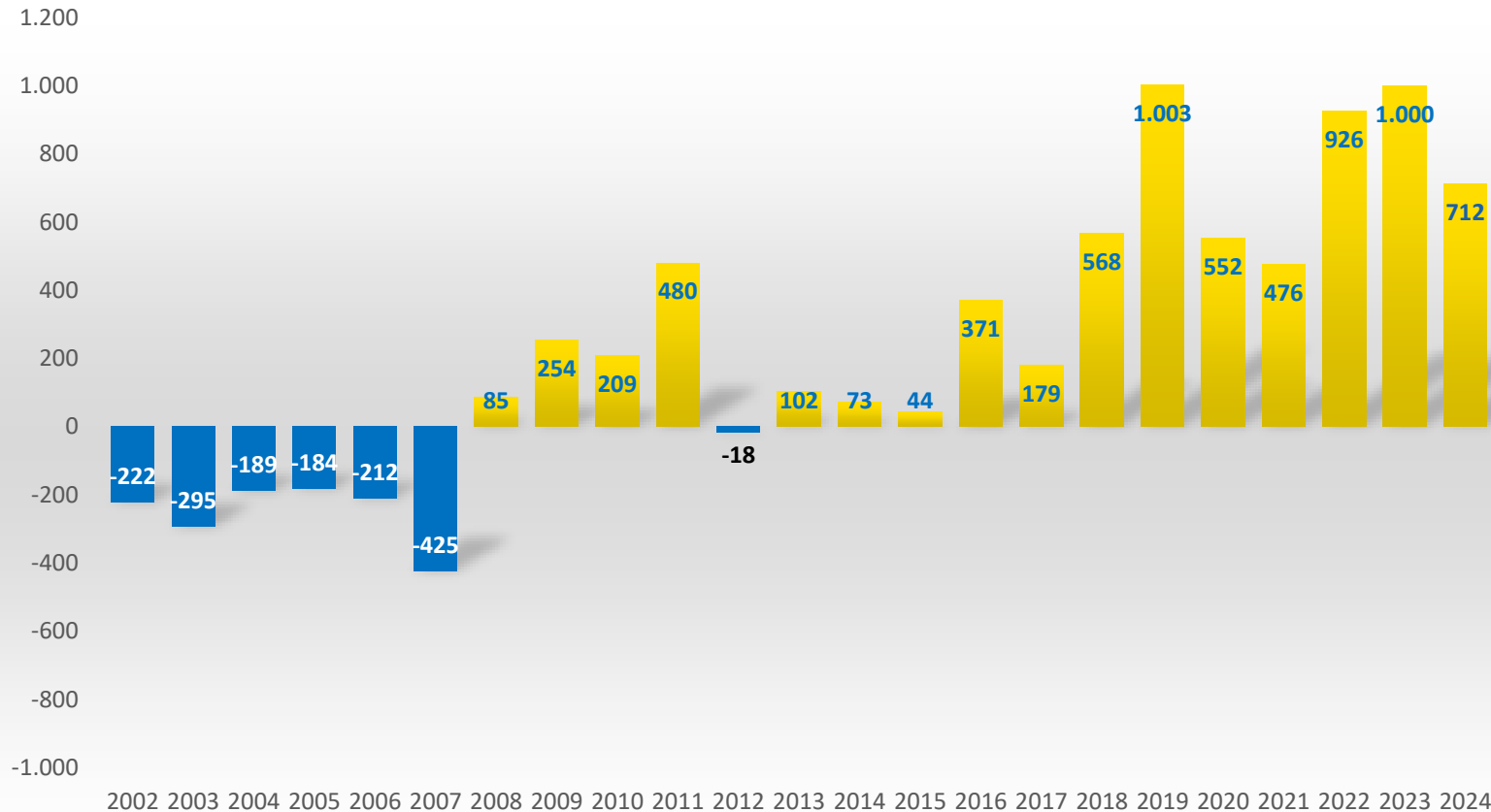
Ontwikkeling aantal Midden- en Oost-Europeanen in Schiedam



Saldo binnenlandse migratie: verhuizingen van/naar andere *gemeenten*



Saldo buitenlandse migratie: verhuizingen van/naar andere *landen*

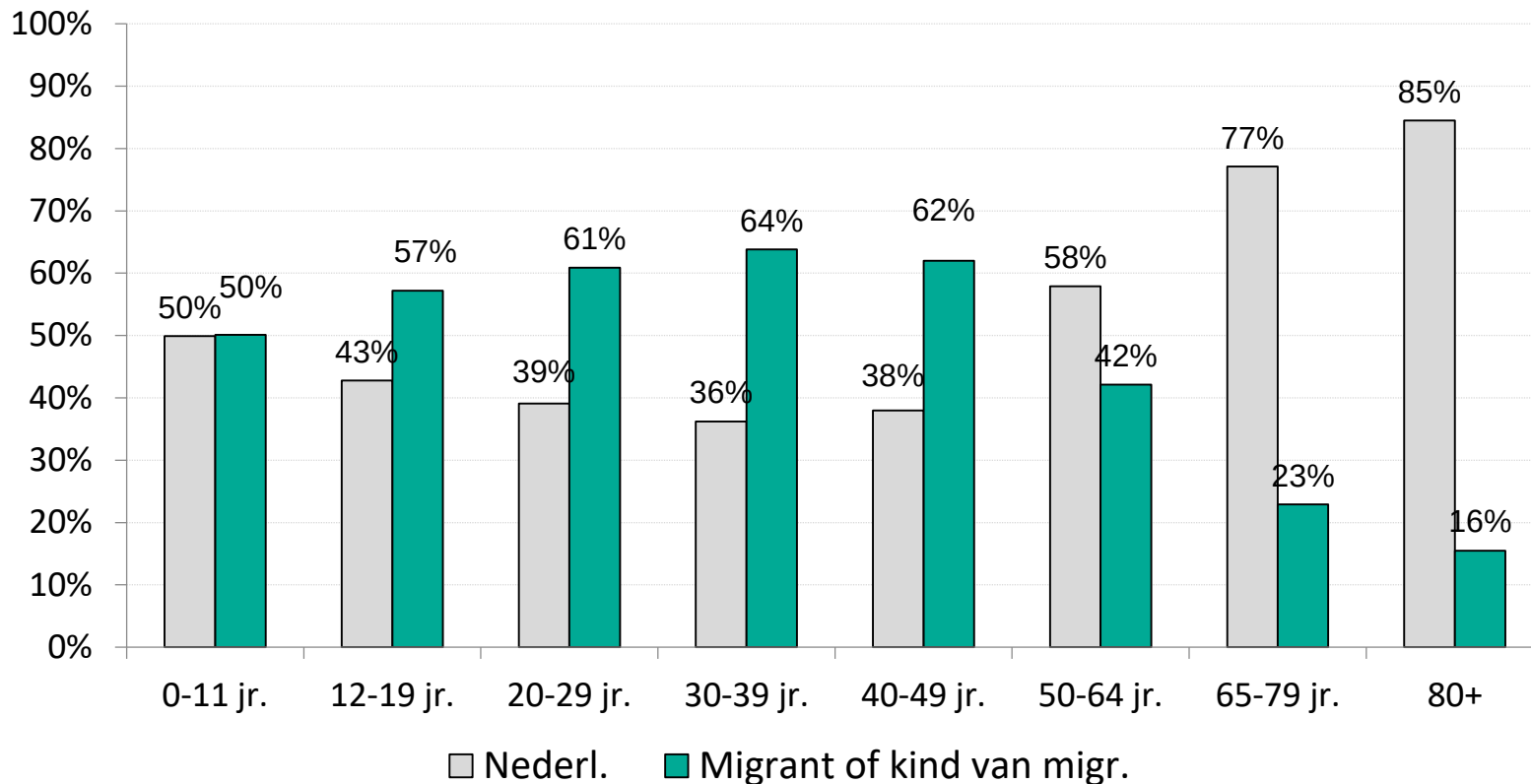


Bevolking Schiedam naar herkomstgebied (1-1-2025)

achtergrond	pers.	%
Nederland	41.928	50,9
Midden-/Oost-Europa	5.857	7,1
Overig Europa	6.126	7,4
Turkije	8.572	10,4
Marokko	3.068	3,7
Suriname	3.366	4,1
Nederlandse Cariben	2.337	2,8
Indonesië	1.176	1,4
Overig Afrika	3.545	4,3
Overig Amerika en Oceanië	1.508	1,8
Overig Azië	4.834	5,9
Totaal	82.317	100,0

→ *Nederland: 70,4%*

Bevolking Schiedam naar herkomst en leeftijd (1-1-2025)



Bevolking met een migratieachtergrond (per 1-1-2025)

Sociale huursector

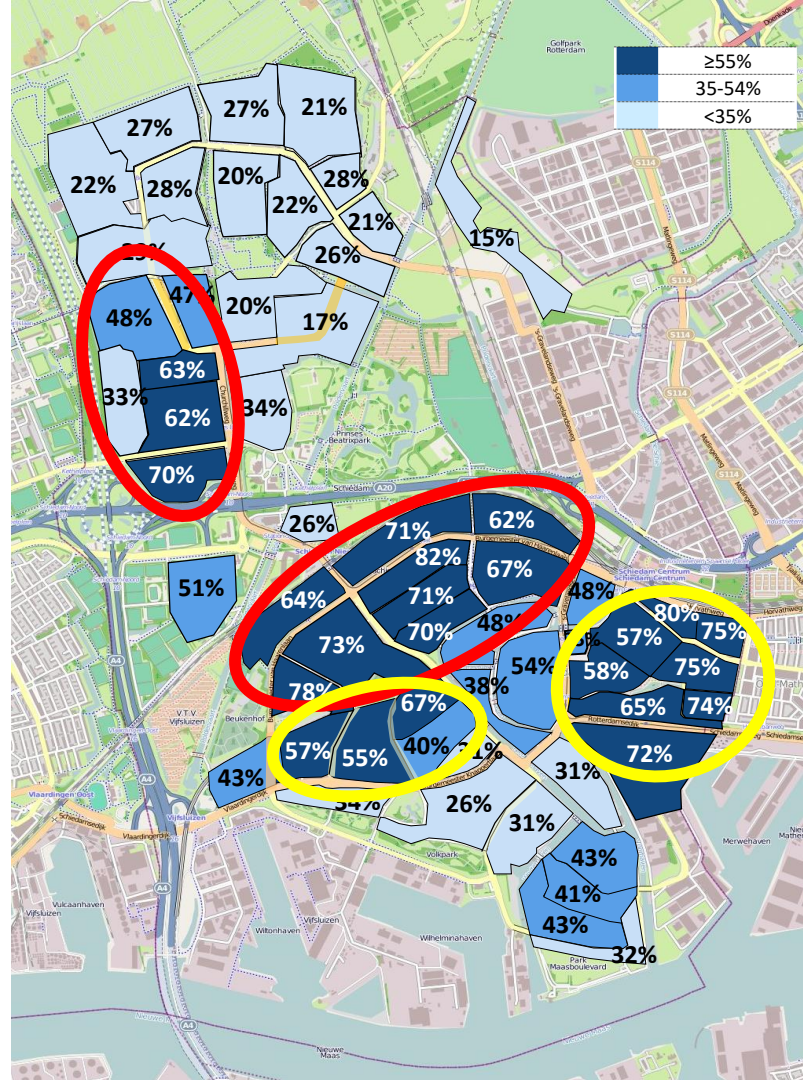


Particuliere huursector



Turkije, Marokko,
Suriname, NL-Cariben

Polen, Bulgarije,
Roemenië



Saldo vestiging en vertrek naar woongebied, 2018-2024

Instroom (saldo)

Uitstroom (saldo)



Bevolking Schiedam naar leeftijd (1-1-2025)

leeftijd	pers.	%	Nederland
< 20 jr.	17.283	21,0%	20,6%
20-34 jr.	17.724	21,5%	19,9%
35-49 jr.	16.571	20,1%	18,3%
50-64 jr.	16.092	19,5%	20,4%
65+	14.647	17,8%	20,8%
Totaal	82.317	100,0%	100,0%

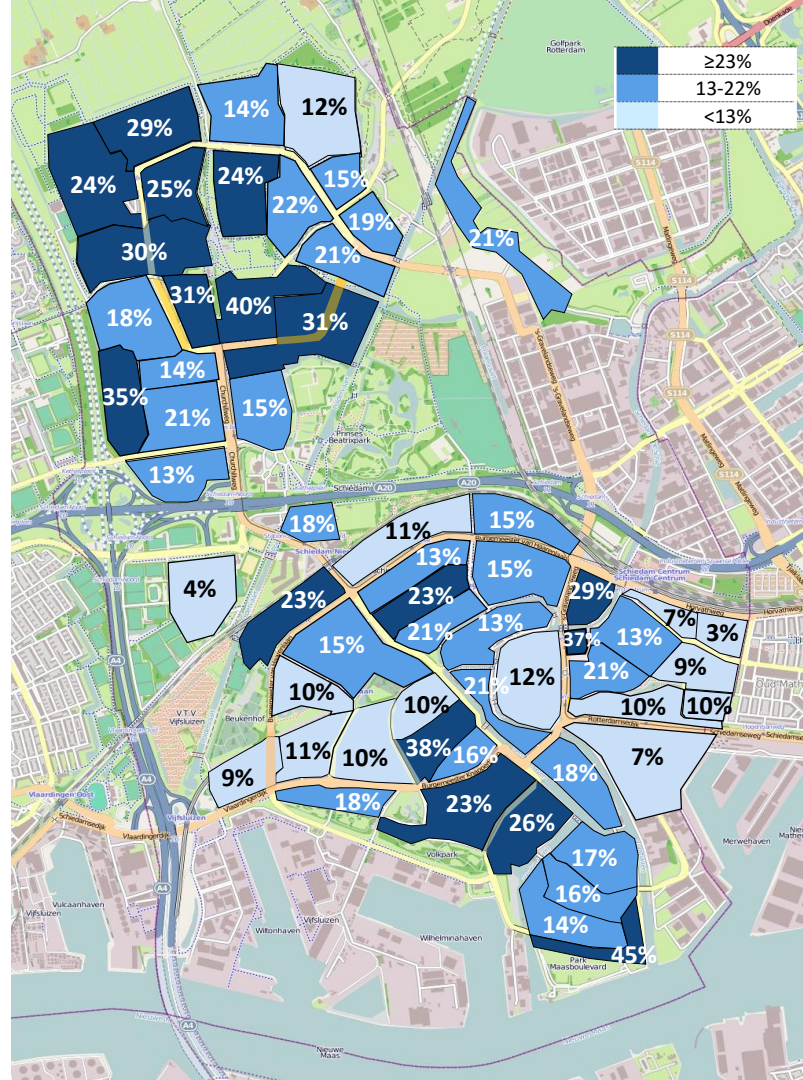




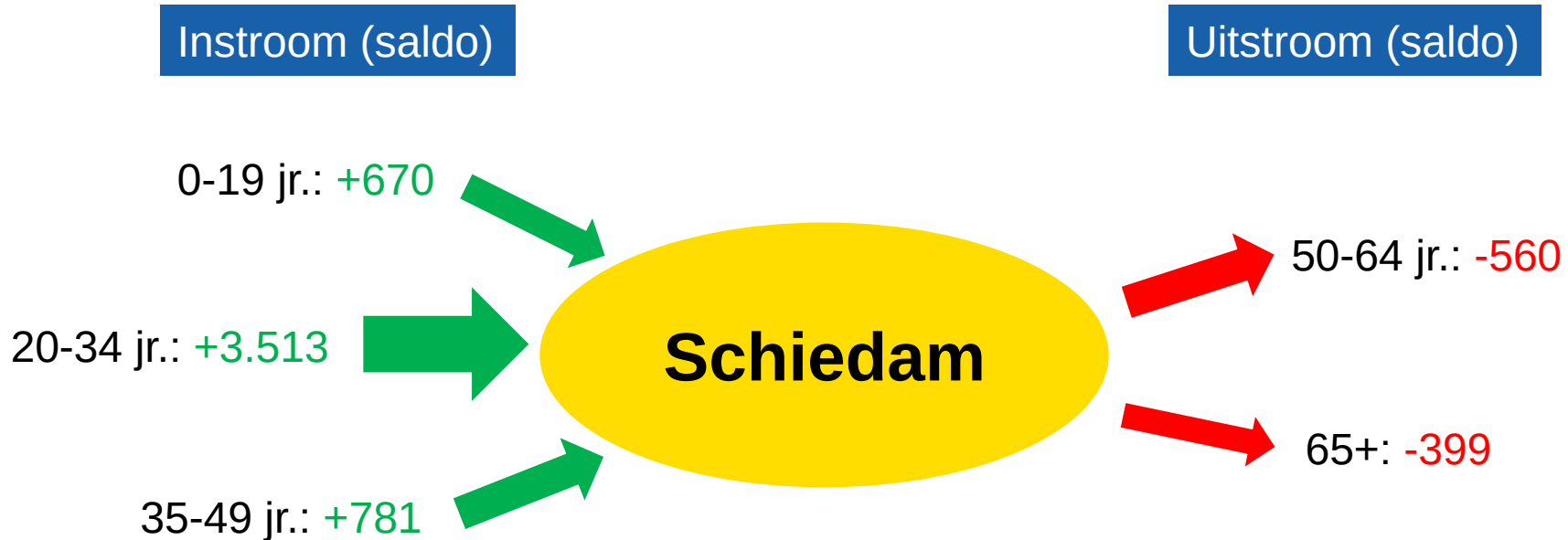
gemeente
Schiedam

Bevolking 65+ (per 1-1-2025)

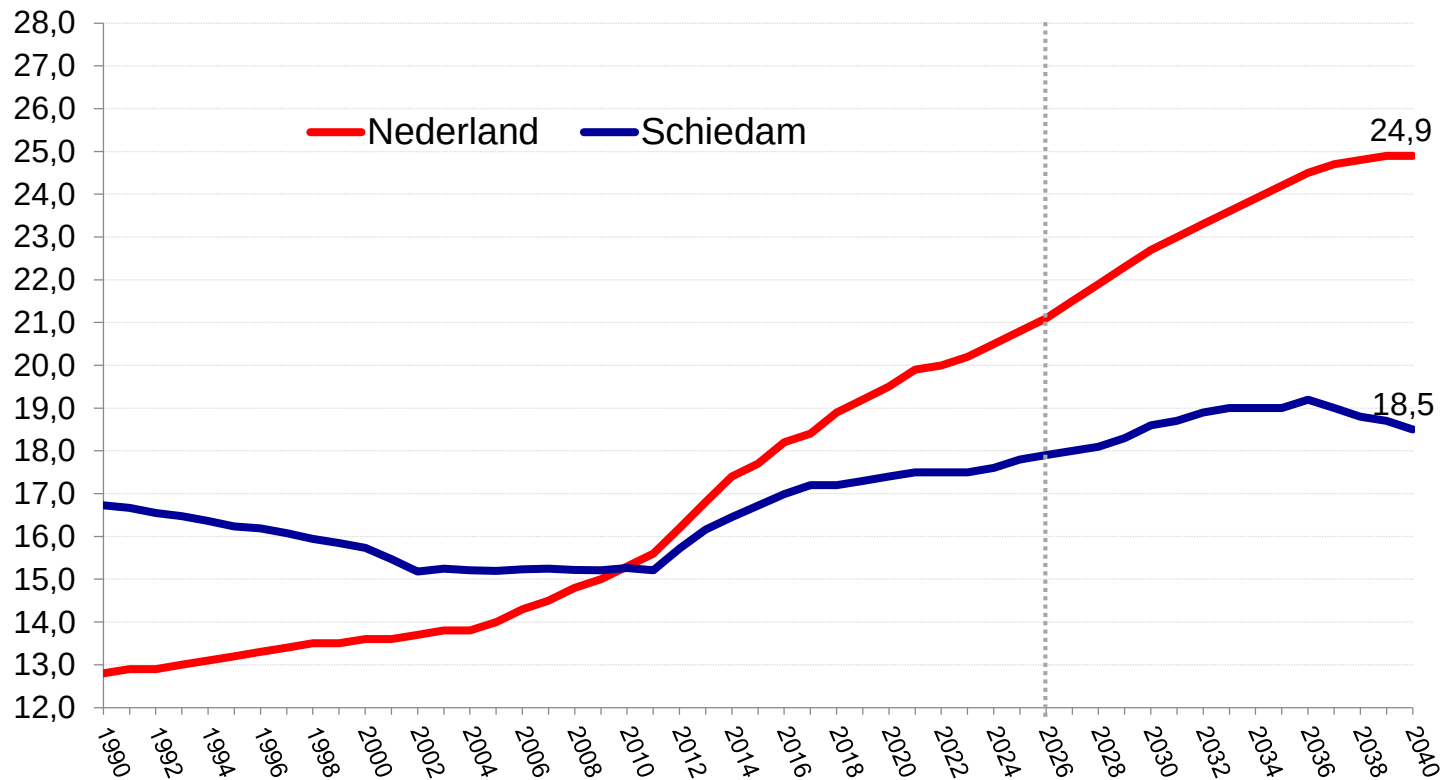
wijk	% 65+
Binnenstad	14%
Oost	11%
West	17%
Zuid	19%
Kethel	19%
Nieuwland	17%
Groenoord	22%
Woudhoek	27%
Spaland/Sveaparken	17%
Polderbuitengebied	21%



Saldo vestiging en vertrek naar leeftijd, 2018-2024



Ontwikkeling aandeel 65+ (in %)





**gemeente
Schiedam**

Wonen

Gemiddelde WOZ-waarde van huur- en koopwoningen, 2024

Regio Rijnmond



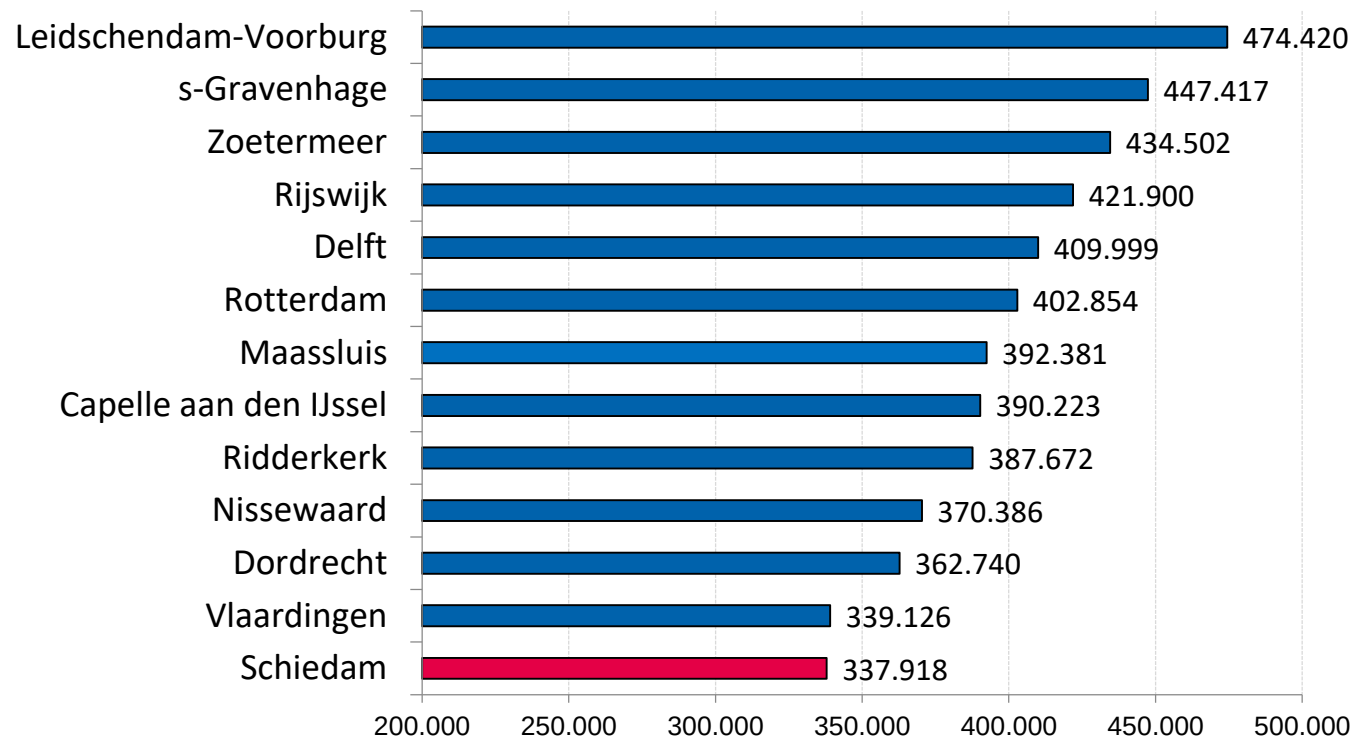
gemeente	gem. woz-waarde	toename t.o.v. 2022
Lansingerland	€ 497.000	22,4%
Albrandswaard	€ 447.000	24,5%
Barendrecht	€ 436.000	13,0%
Voorne aan Zee	€ 389.000	24,7%
Krimpen a/d IJssel	€ 377.000	19,3%
Capelle a/d IJssel	€ 350.000	29,6%
Ridderkerk	€ 342.000	24,8%
Rotterdam	€ 334.000	21,9%
Maassluis	€ 324.000	21,8%
Schiedam	€ 299.000	20,6%
Nissewaard	€ 288.000	19,0%
Vlaardingen	€ 290.000	19,3%
regio Rijnmond	€ 327.000	22,1%



Nederland

€ 379.000

Gemiddelde transactieprijs bestaande koopwoningen, 2024



Bron: CBS / Kadaster

Woningvoorraad naar eigendom 2024 (in %)

eigendomsverhouding	Schiedam		Nederland
koop - eigenaar/bewoner	18.801	49,0%	57,1%
huur - woningcorporatie	11.745	30,6%	28,3%
huur - particuliere verhuurder	7.786	20,4%	14,6%
totaal	38.360	100%	100%

Bron: CBS



Ontwikkeling woningvoorraad periode 2012 t/m 2023

eigendomsverhouding	Schiedam		Nederland
koop - eigenaar bewoner	+ 1.205	+ 6,7%	+ 12,0%
huur - woningcorporatie	- 887	- 7,0%	+ 2,3%
huur - particuliere verhuur	+ 2.198	+ 39,3%	+ 26,1%
totaal	+ 2.516	+ 7,0%	+ 11,1%

Bron: CBS

Bruto huur corporatiewoningen, 2022

gemeente	bruto huur	huurtoeslag
Barendrecht	€ 650	€ 117
Albrandswaard	€ 644	€ 110
Capelle aan den IJssel	€ 643	€ 135
Voorne aan Zee	€ 637	€ 119
Ridderkerk	€ 630	€ 108
Lansingerland	€ 630	€ 118
Rotterdam	€ 626	€ 141
Nissewaard	€ 624	€ 132
Maassluis	€ 604	€ 105
Nederland	€ 601	€ 124
Vlaardingen	€ 589	€ 127
Schiedam	€ 587	€ 113



**gemeente
Schiedam**

Inkomen

Gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen 2023

inclusief studenten

Bron: CBS - Integraal inkomens- en vermogensonderzoek

gemeente	2023
Leidschendam-Voorburg	€ 59.800
Ridderkerk	€ 55.400
Zoetermeer	€ 55.200
Nissewaard	€ 53.600
Rijswijk	€ 53.100
Dordrecht	€ 52.600
Capelle aan den IJssel	€ 52.400
Den Haag	€ 50.400
Schiedam	€ 50.000
Vlaardingen	€ 49.500
Rotterdam	€ 47.100
Delft	€ 42.800

Nederland: € 55.000



Netto besteedbaar huishoudinkomen naar eigendomsverhouding woning (2023)

eigendomsverhouding	Schiedam	Nederland	mutatiegraad Sdm
corporatie huur	€ 29.300	€ 28.600	6,5%
particuliere huur	€ 35.300	€ 38.100	17,0%
eigenaar/bewoner	€ 56.800	€ 60.900	5,2%

Gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen (excl. studenten)

wijk	2022
Spal./Sveap.	€ 68.100
Kethel	€ 60.600
West	€ 51.100
Woudhoek	€ 49.500
Centrum	€ 47.400
Zuid	€ 41.000
Nieuwland	€ 40.400
Oost	€ 39.900
Groenoord	€ 37.800

buurt	2022
1. Oranjekwartier	€ 92.800
2. Sveaholm	€ 84.900
3. Sveaborg en Sveadal	€ 79.200
57. Troelstrabuurt (Nwl.)	€ 34.900
58. Fabribuurt (West)	€ 34.800
59. De Meesterbrt. (Nwl.)	€ 34.000

Bron: CBS - Integraal inkomens- en vermogensonderzoek

Huishoudens met een inkomen tot 120% van het sociaal minimum

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	ontwikkeling 2016-2023
Schiedam	18,0%	17,8%	17,1%	16,2%	15,7%	15,4%	14,5%	14,5%	afname 3,5%
Nederland	14,0%	13,8%	13,4%	13,0%	13,0%	12,7%	12,1%	12,2%	afname 1,8%

Bron: CBS - Integraal inkomens- en vermogensonderzoek

Top 5 (2023)

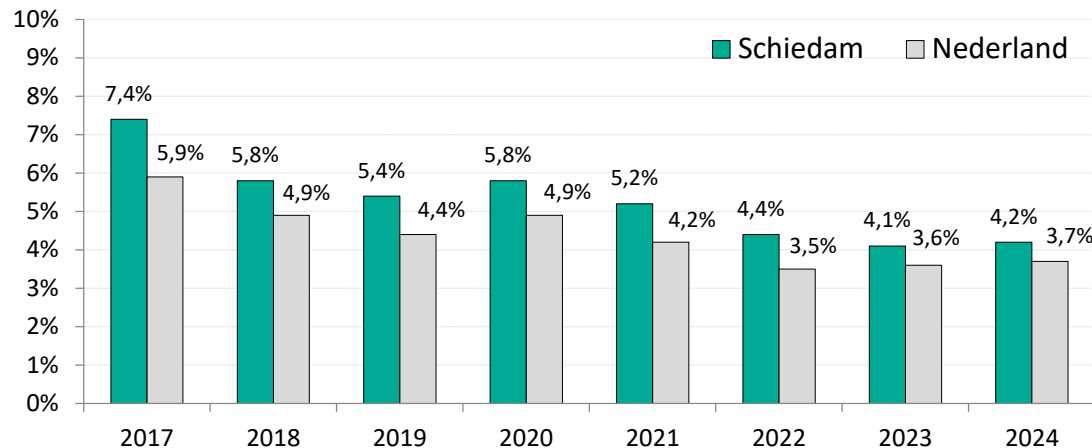
Nieuwland - Nolensbuurt: 33,8%
 Nieuwland - De Meesterbuurt: 30,8%
 Groenoord - Mozartbuurt: 30,8%
 Nieuwland - Cartonnagebuurt: 30,5%
 Nieuwland - Troelstrabuurt: 30,4%



**gemeente
Schiedam**

Werkloosheid en uitkeringen

Werkloosheid

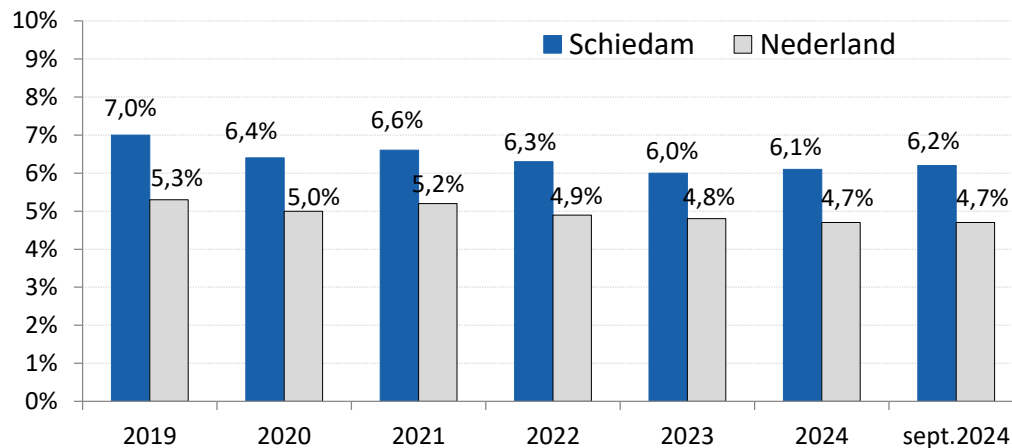


2024

gemeente	%	gemeente	%
Rotterdam	5,4	Rijswijk	3,8
Delft	5,2	Zoetermeer	3,8
Den Haag	4,9	Maassluis	3,8
Schiedam	4,2	Leidsch.-Voorburg	3,7
Capelle a/d IJssel	4,0	Nissewaard	3,6
Dordrecht	4,0	Gouda	3,6
Vlaardingen	3,9	Ridderkerk	3,4

Bron: CBS

Huishoudens met bijstandsuitkeringen



sept. 2024

gemeente	%	gemeente	%
Rotterdam	10,4	Gouda	5,5
Den Haag	8,2	Maassluis	5,4
Vlaardingenv	6,8	Rijswijk	5,3
Dordrecht	6,5	Zoetermeer	5,3
Schiedam	6,2	Leidsch.-Voorburg	4,9
Capelle a/d IJssel	5,9	Delft	4,8
Nissewaard	5,6	Ridderkerk	4,6

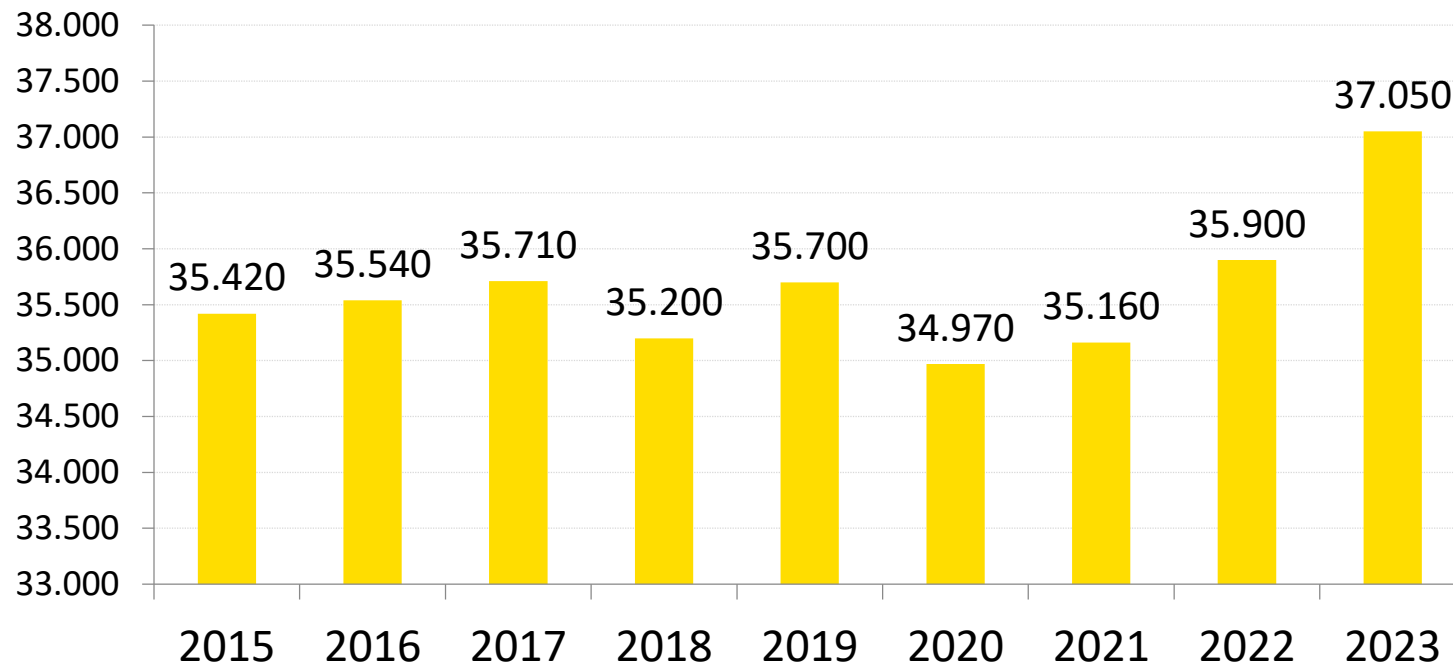
Bron: CBS



**gemeente
Schiedam**

Werkgelegenheid

Ontwikkeling aantal arbeidsplaatsen



Bron: LISA

In- en uitgaande pendel van werknemers, 2023

Werkt in Schiedam



Woonachtig in:

Rotterdam:	7.400 pers.
Schiedam:	7.400 pers.
Vlaardingen:	5.300 pers.
Den Haag:	1.100 pers.
Delft:	800 pers.
Ov. Rijnm.:	5.100 pers.
Ov. NL:	6.200 pers.

Inkomende pendel

Woont in Schiedam



Werkzaam in:

Rotterdam:	14.500 pers.
Schiedam:	7.400 pers.
Vlaardingen:	2.800 pers.
Den Haag:	1.900 pers.
Delft:	1.100 pers.
Ov. Rijnm.:	3.300 pers.
Ov. NL:	6.900 pers.

Uitgaande pendel



**gemeente
Schiedam**

Onderwijs

Type afgeronde opleiding* bevolking 15-74 jr. (2023)

* Gewijzigde indeling n.a.v. open brief min. Dijkgraaf van O,C&W, 27 maart 2024

gebied	praktijkond., vmbo, mbo1	havo, vwo, mbo2+3+4	hbo, wo	totaal
Albrandswaard	22,8%	43,3%	33,9%	100%
Barendrecht	24,3%	43,3%	32,4%	100%
Nederland	26,3%	41,2%	32,5%	100%
Capelle a/d IJssel	26,6%	42,1%	31,3%	100%
Rotterdam	30,0%	37,3%	32,7%	100%
Maassluis	30,8%	41,7%	27,5%	100%
Nissewaard	30,8%	47,7%	21,5%	100%
Ridderkerk	31,3%	45,4%	23,3%	100%
Vlaardingen	32,3%	42,0%	25,7%	100%
Schiedam	32,4%	42,0%	25,7%	100%

Bron: CBS



Type afgeronde opleiding bevolking 15-74 jr. (2023)

CBS-buurt	praktijkond., vmbo, mbo1	havo, vwo, mbo2+3+4	hbo, wo	totaal
Oranjekwartier	11,9%	32,1%	56,0%	100%
Haverschmidtkwartier	12,5%	43,3%	43,8%	100%
Sveafors	15,6%	46,7%	37,8%	100%
....	...	...	...	...
Nolensbuurt	45,9%	43,2%	10,8%	100%
Troelstrabuurt	46,7%	40,0%	13,3%	100%
Fabribuurt	49,6%	35,6%	14,8%	100%

Bron: CBS



Verzuim en voortijdig schoolverlaten

Absoluut verzuim
per 1.000 leerlingen

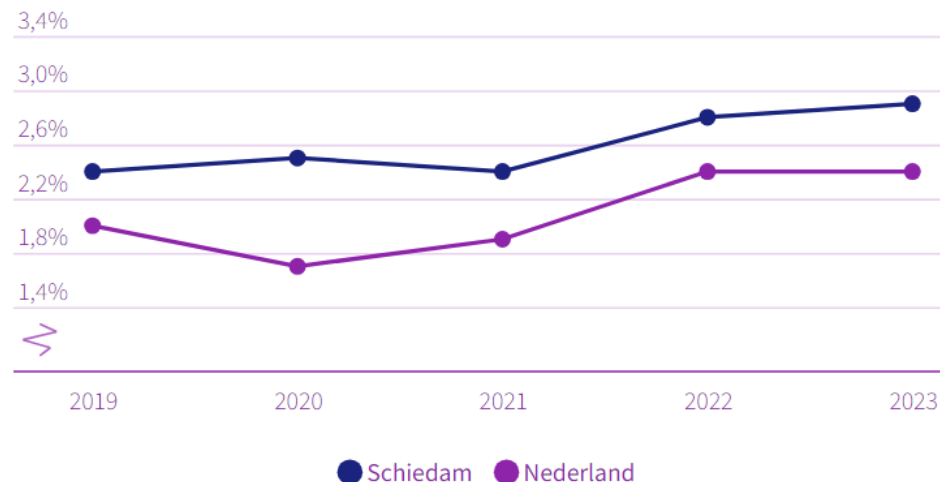
22,7
Schiedam

6,3
Nederland

Longeren die niet ingeschreven staan bij een onderwijsinstelling en niet beschikken over een vrijstelling.

Bron DUO/Ingrado, 2023

Voortijdige schoolverlaters totaal (VO + MBO)



Bron DUO/Ingrado



**gemeente
Schiedam**

Zorg en welzijn

Gezondheidsmonitor 18+, 2022

(bron: CBS, RIVM, GGD)



Eenzaam	Psychische klachten	Stress	Overgewicht	Voldoet aan beweegrichtlijn	Goed ervaren gezondheid
Nederland: 49%	Nederland: 22%	Nederland: 21%	Nederland: 52%	Nederland: 47%	Nederland: 69%
Schiedam: 57%	Schiedam: 28%	Schiedam: 24%	Schiedam: 55%	Schiedam: 45%	Schiedam: 64%
Nolensbrt. 70%	Nolensbrt. 42%	Nolensbrt. 32%	Nolensbrt. 62%	Maasboulev. 38%	Nolensbrt. 49%
Groenrd.-Z. 68%	Groenrd.-Z. 39%	Groenrd.-Z. 31%	Eilandenbrt. 60%	Frankenland 39%	Wibautbrt. 54%
Wibautbrt. 67%	Wibautbrt. 38%	Stadserf 30%	Wibautbrt. 59%	Eilandenbrt. 40%	Groenrd.-Z. 54%
.....					
Sveaborg/-dal 44%	Sveaborg/-dal 18%	Kethel-dorp 17%	Plantage 47%	Oranjekw. 49%	Plantage 75%
Oranjekw. 44%	Oranjebrt. 17%	Vogelbrt. 16%	Oranjekw. 45%	Plantage 49%	Sveaborg/-dal 75%
Vogelbrt. 43%	Vogelbrt. 16%	Maasboulev. 15%	Stadserf 44%	Stadserf 49%	Oranjekw. 77%

Bron: CBS

terug
naar inhoud

Huishoudens met voorzieningen in het sociaal domein: Wmo - Jeugdwet - Participatiewet (aantal per 1.000 huishouden, 1^e helft 2024)

aantal voorzieningen	Schiedam	Maassluis	Vlaardingenvlaardingen	Nederland
1 voorziening	78	78	88	104
2 voorzieningen	51	59	61	54
3 voorzieningen	32	36	37	24
4 voorzieningen	18	20	19	11
5 voorzieningen	8	9	9	5
≥ 6 voorzieningen	5	6	7	5
totaal	192	208	221	203

Bron: CBS - Monitor Sociaal Domein



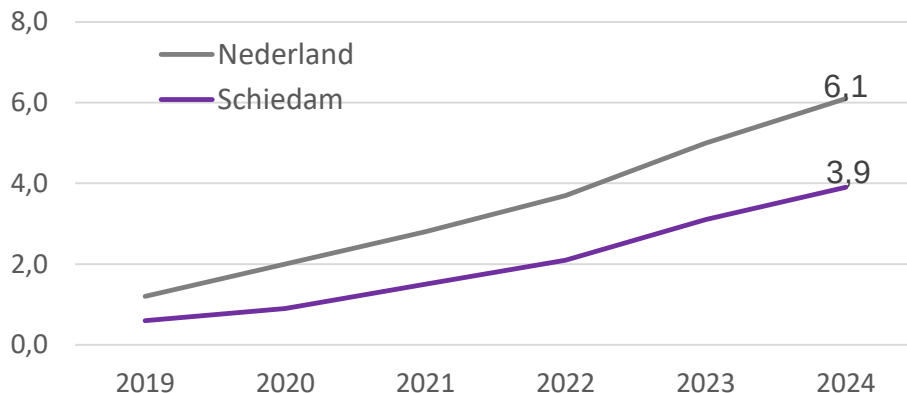


**gemeente
Schiedam**

Duurzaamheid en milieu

Energieverbruik en elektrische auto's

Aandeel elektrische auto's (fev) in % van het totaal



Bron: Rijksdienst voor het Wegverkeer (RDW)

Energieverbruik woningen, 2023

	Schiedam	Nederland
Aardgasverbruik: huurwoning [m3]	700	660
Aardgasverbruik: eigen woning [m3]	790	950
Elektriciteitsverbruik: huurwoning [kwh]	1.950	1.920
Elektriciteitsverbruik: eigen woning [kwh]	2.610	2.930

Bron: CBS

(Semi)publieke e-laadpunten, per 1.000 inwoners

	Schiedam	Nederland
juli 2019	2,0	2,5
jan. 2020	2,4	2,7
juli 2020	3,0	3,2
jan. 2021	3,1	3,7
juli 2021	4,3	4,5
jan. 2022	5,2	4,9
juli 2022	6,6	5,8
jan. 2023	7,6	6,4
juli 2023	8,3	7,9
jan. 2024	8,8	8,2
mrt. 2024	9,3	8,6

Bron: Klimaatmonitor Rijkswaterstaat



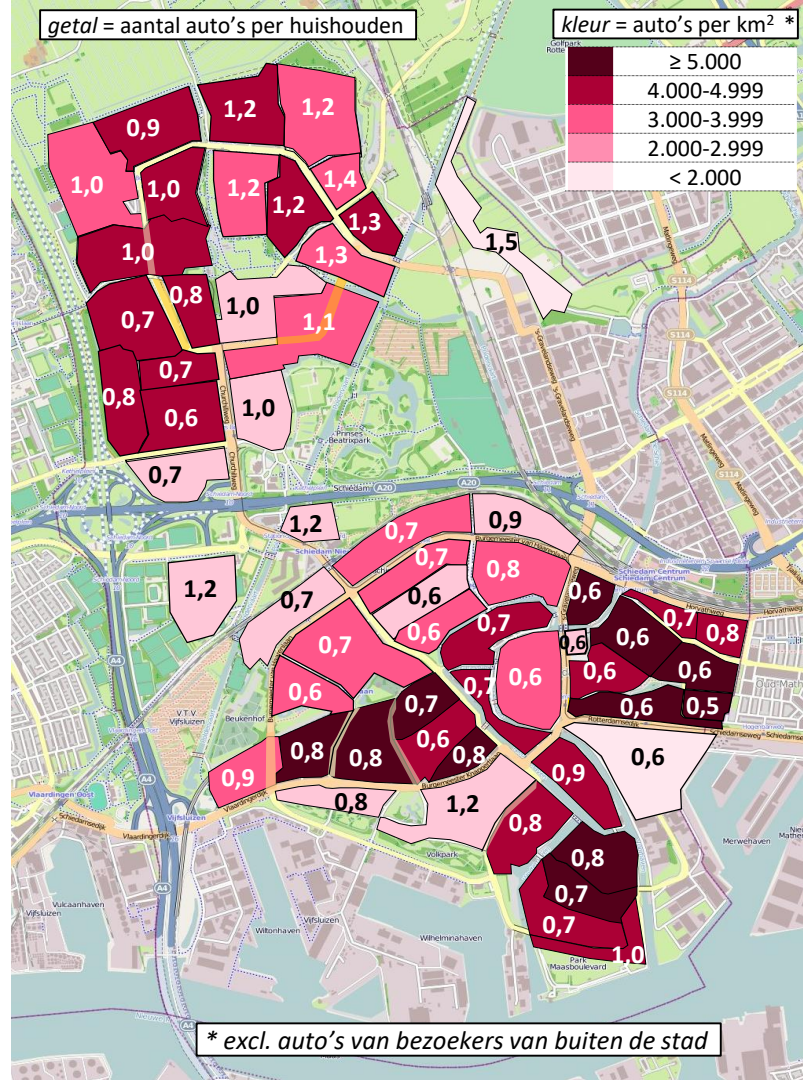
gemeente
Schiedam

Geregistreerde personenauto's in Schiedam, 2023

wijk	aantal auto's	auto's per huish.
Binnenstad	2.005	0,7
Oost	3.590	0,6
West (incl. havengeb.)	5.220	0,8
Zuid	2.510	0,8
Kethel + Industriegeb.	3.185	1,1
Nieuwland	4.670	0,7
Groenoord	3.420	0,7
Woudhoek	3.185	1,0
Spaland/Sveaparken	3.810	1,2
Polderbuitengebied	260	1,4
totaal	31.855	0,8

Nederland: 1,0

Bron: CBS



Woningen met vastgesteld energielabel (2023)

betreft 68,3% van de Schiedamse woningvoorraad

label*	Schiedam	Nederland
A (of hoger)	20,7%	34,5%
B	12,8%	16,4%
C	22,2%	24,6%
subtot. A t/m C	55,7%	75,5%
D	17,1%	10,4%
E	13,1%	6,2%
F	7,3%	4,0%
G	6,8%	3,9%
subtot. D t/m G	44,3%	24,5%
totaal	100,0%	100,0%

* Energielabels A t/m C worden als 'groen' gekenmerkt



bouwjaar <1945	29%	18%
----------------	-----	-----

Oppervlakte boom (excl. agrarisch), 2021

gemeente	%
Lansingerland	10,6%
Barendrecht	13,2%
Maassluis	14,0%
Rotterdam	16,4%
Schiedam	16,4%
Capelle a/d IJssel	16,6%
Nissewaard	17,1%
Dordrecht	17,9%
Ridderkerk	18,1%
Zoetermeer	19,2%
Den Haag	20,1%
Vlaardingen	23,7%
Delft	24,8%

Nederland: 25,0%

Bron: Klimaateffectatlas

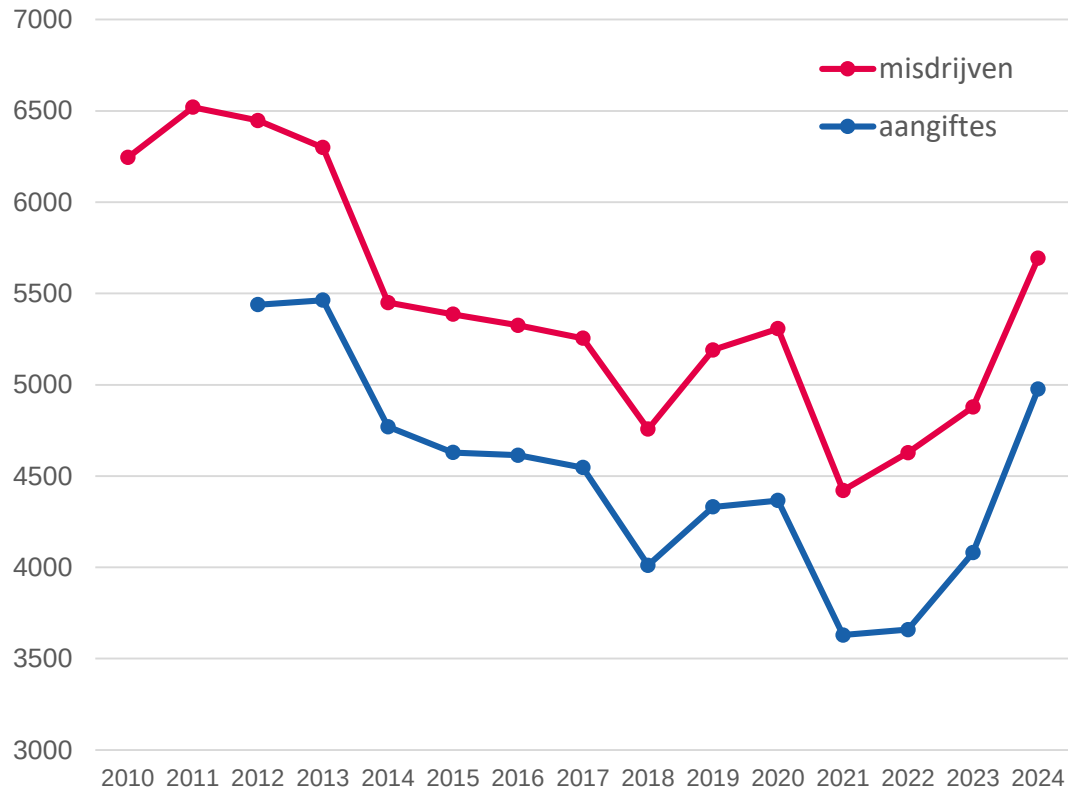




**gemeente
Schiedam**

Veiligheid

Ontwikkeling aantal geregistreerde misdrijven en aangiftes Schiedam



Bron: CBS

Aantal misdr. per 1.000 inw.

	2021	2022	2023	2024
Schiedam	55,7	57,7	59,8	69,3
Nederland	43,0	45,0	44,9	44,6



terug
naar inhoud

Aantal geregistreerde misdrijven per 1.000 inwoners per gemeente

2023		
rang	gemeente	0/00
1	Rozendaal	196,9
2	Amsterdam	88,2
3	Rotterdam	80,7
4	Eindhoven	76,8
5	Vlieland	73,0
6	Heerlen	71,1
7	Utrecht	68,9
8	Arnhem	66,4
9	's-Gravenhage	66,2
10	Zandvoort	66,0
...		
16	Schiedam	59,8
...		
57	Middelburg	45,3
...		
342	Dantumadiel	14,9

Bron: CBS

Nederland: 44,9

2024		
rang	gemeente	0/00
1	Amsterdam	88,6
2	Rotterdam	81,0
3	Eindhoven	77,6
4	Schiedam	69,3
5	Roermond	69,2
6	Heerlen	69,0
7	Arnhem	68,6
8	's-Gravenhage	68,2
9	Utrecht	67,2
10	Maastricht	65,4
...		
45	Middelburg	47,0
...		
342	Bronckhorst	14,8

Nederland: 44,6

Geregistreerde misdrijven per wijk, 2024

wijk	aantal misdr.	per 1.000 inw.
Centrum	1.465	274,6
Oost	827	71,8
West	721	54,8
Zuid	242	38,2
Nieuwland	821	55,2
Groenoord	419	43,3
Kethel	476	86,1
Woudhoek	198	27,0
Spaland/Sveaparken	150	18,1
Haven- en industrie	350	-
Schiedam	5.694	69,3

- Binnenstad: 157/1.000 inw.
(Hoogstraat e.o.)
- Walvisbuurt: 1.282/1.000 inw.

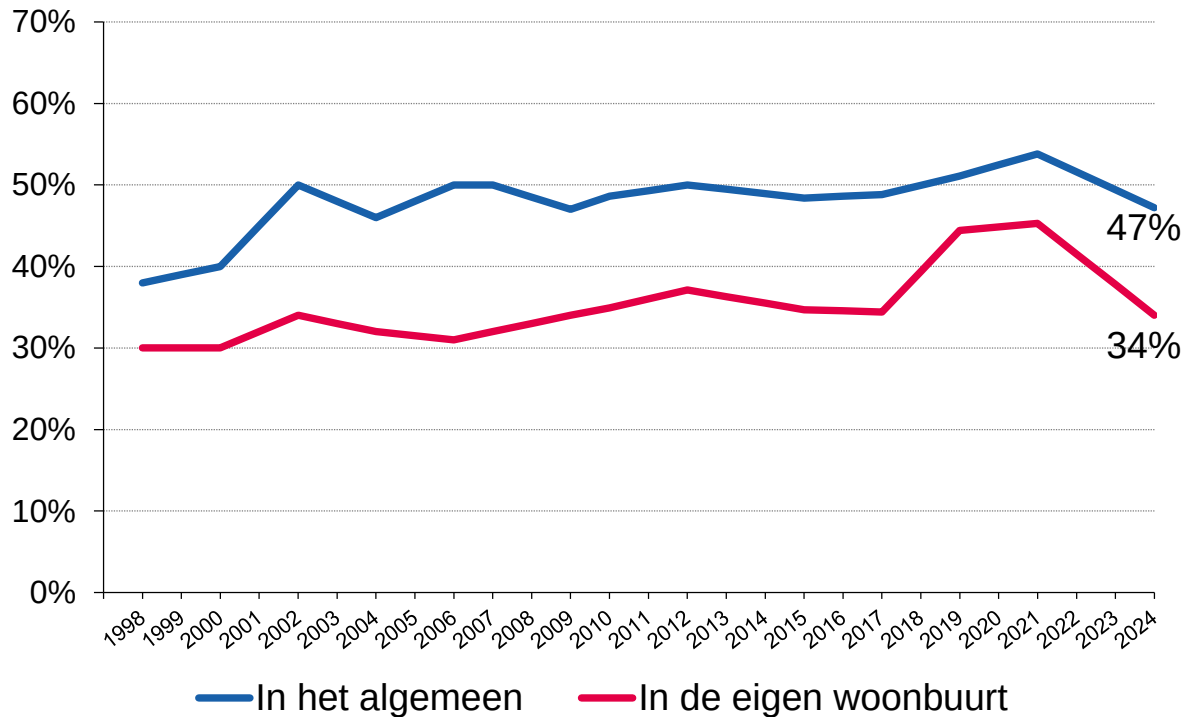
- Stationsbuurt: 170/1.000 inw.
(Prof. Kamerlingh Onnesln. e.o.)

- Distillateursbuurt: 183/1.000 inw.

- Kethel-Dorp: 128/1.000 inw.
(Hof van Spaland e.o.)
- Bijdorp/Beatrixpark: 355/1.000 inw.

Veiligheidsbeleving Schiedammers (1998-2024)

'soms tot vaak onveilig' (%)



Nederland 2023

→ 36%

→ 17%



⇨ terug
naar inhoud